

令和7年度

旧長田小学校跡地内建物解体工事

実施設計書

世羅町

世羅町大字長田

事業概要

工事概要

実習棟 49.45㎡、作業棟 65.98㎡、便所棟 16.20㎡

# 設計書

世羅町長 奥田 正和 様

工事名称 旧長田小学校跡地内建物解体工事

工事場所 世羅郡世羅町大字長田1027

工事概要(工事部分)

用途	構造	階数	工事部分床面積
実習棟	木造	1	49.45m <sup>2</sup>
作業棟	木造	1	65.98m <sup>2</sup>
便所棟	木造	1	16.20m <sup>2</sup>

広島県世羅郡世羅町大字西上原441番地14  
有限会社 田中建築事務所  
代表取締役 田中 秀則

第 号

旧長田小学校跡地内建物解体工事費明細書

一金

※入札の際、工事費内訳書の記載対象は、備考欄へ内訳書と記載する項目とする。

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	明 細 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
	直接工事費							
I	解体工事費	1.00	式				内訳書提出	
	計							
	共通管理费率算出			%				
	共通仮設費			%				
II	純工事費						内訳書提出	
	現場管理费率算出			%				
	現場管理費			%				
III	工事原価						内訳書提出	

名 称		摘 要		数 量	単 位	単 価	金 額	明 細 番 号	備 考	
	一般管理費算出				%					
	一般管理費				%					
IV	工事費合計						内訳書提出			
V	消費税				%		内訳書提出			
	総合計						内訳書提出			



名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
A	共通仮設工事							
	ガードフェンス	2.00	枚					
	同上 コンクリート台	3.00	個					
	建物解体周囲整地	220.00	m2					
	現場事務所	3ヶ月程度 15m2程度	ヶ所	1.00			共通仮設費に含む	
	仮設トイレ	3ヶ月程度	ヶ所	1.00			共通仮設費に含む	
	重機回送費		回	2.00				
	アスベスト含有分析調査	ラスモルタル部	箇所	1.00				
	交通誘導員B		人	10.00				
	計							





名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
2 解体工事								
基礎石解体	機械・集積・積込み共	2.90	m3					
無筋コンクリート(土間)	ハンドブレーカー併用 積込み共	2.10	m3					
木造建物解体(屋根共)	上屋解体 人力・機械併用	49.50	m2					
内部造作材解体		49.50	m2					
コンクリートブロック造解体	上屋解体 人力・機械併用	0.32	m3					
コンクリート製井戸輪解体	人力・機械併用	0.08	m3					
コンクリート製井戸輪蓋解体	人力・機械併用	0.02	m3					
埋戻し(A種)地下撤去部	購入土	3.20	m3					
設備機器取り壊し		49.50	m2					
小 計								

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
3	発生材運搬費							
	建設廃材運搬費	一般 不燃物(がれき類)基礎石	2.90	m3				
	建設廃材運搬費	廃プラスチック類(照明器具)	1.60	kg				
	建設廃材運搬費	綿・繊維くず 量	5.40	m3				
	建設廃材運搬費	ガラス・陶器類	263.00	kg				
	建設廃材運搬費	木材類	22.10	t				
	建設廃材運搬費	無筋コンクリート	5.50	m3				
	建設廃材運搬費	土塗り壁	6.90	m3				
	建設廃材運搬費(スクラップ運搬)	鉄くず(鋼材)へび-H4(厚1未満)	17.70	kg				
	建設廃材運搬費	蛍光管	0.70	kg				
	建設廃材運搬費	家電 掃除機・冷蔵庫等	2.00	台				
	建設廃材運搬費	備品類 流し台・シン・木製椅子・ガスコンロ・ 折たたみ椅子・体重計・木製机・スチール製机・ オルガン・丸型ストーブ・木製戸棚・タンス・	1.00	式				
	小 計							

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
4	産業廃棄物処分費							
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 一般 不燃物(がれき類)基礎石	50.30	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 廃プラスチック類(照明器具)	1.60	kg				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 綿・繊維くず 量	8.30	kg				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 ガラス・陶器類	263.00	kg				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 木材類	22.10	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 無筋コンクリート	5.50	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 土塗り壁	9.70	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)ヘビ-H4(厚1未満)	17.70	kg				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 蛍光管	3.00	本				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 備品類	1.00	式				
	建設廃材処理費	家電リサイクル 冷蔵庫	1.00	台				
	小 計							

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
5	アスベスト含有建材撤去工事							
イ	屋根石綿大波スレート撤去工事							
	(直接仮設工事)							
	更衣等施設設置工事	更衣施設・保管ロッカー・洗面設備設置	1.00	式				
	作業用足場	枠組本足場	1.00	式		直接仮設工事に含む		
	撤去工事	石綿大波スレート 散水湿潤化・手作業	115.00	m2				
	撤去工事	石綿煙突 L=2.2m+L=2.4m 散水湿潤化・手作業	2.00	本				
	消耗品	保護衣・手袋・防塵マスク等	1.00	式				
	直接仮設工事 計							
	(特別産業廃棄物処理費)							
	収集運搬費	10tコンテナ(小運搬 積込み共)	1.00	台				
	処分費	石綿大波スレート	5.20	m3				
	処分費	石綿煙突(実習棟・便所棟)	45.00	kg				
	特別産業廃棄物処理費 計							
	イ 計							



名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
1	直接仮設工事							
	単管一本足場		存知3ヶ月				実習棟に含む	
	防音シート						実習棟に含む	
	小 計						実習棟に含む	
2	解体工事							
	基礎コンクリート解体		ハンドブレーカー併用 積込み共	13.30	m3			
	木造建物解体(外壁)		上屋解体 人力・機械併用	76.30	m2			
	木造建物解体(外壁)		ラスモルタル撤去	76.30	m2			
	埋戻し(A種)地下撤去部		購入土	9.40	m3			
	設備機器取り壊し			66.0	m2			
	小 計							

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
3	発生材運搬費							
	建設廃材運搬費	一般 不燃物(がれき類)石州瓦	2.90	m3				
	建設廃材運搬費	無筋コンクリート	13.30	m3				
	建設廃材運搬費	木材類	5.10	t				
	建設廃材運搬費	ラスモルタル	4.60	m3				
	建設廃材運搬費	ガラス	153.00	kg				
	建設廃材運搬費	アルミ建具	204.00	kg				
	建設廃材運搬費	鉄くず(鋼材)ヘビ- H4(厚1未満)	59.00	kg				
	小 計							



名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
5	アスベスト含有建材撤去工事							
イ	屋根・外壁アスファルトフェルト撤去工事							
	(直接仮設工事)							
	更衣等施設設置工事	更衣施設・保管ロッカー・洗面設備設置	1.00	式			実習棟に含む	
	作業用足場	枠組本足場	1.00	式			直接仮設工事に含む	
	撤去工事(屋根)	アスファルトフェルト 散水湿潤化・手作業	95.20	m2				
	撤去工事(外壁 ラスモルタル下地)	アスファルトフェルト 散水湿潤化・手作業	122.00	m2				
	消耗品	保護衣・手袋・防塵マスク等	1.00	式				
	直接仮設工事 計							
	(特別産業廃棄物処理費)							
	収集運搬費	10tコンテナ(小運搬 積込み共)	1.00	台			実習棟に含む	
	処分費	アスファルトフェルト	1.30	m3				
	特別産業廃棄物処理費 計							
	イ 計							



名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
1	直接仮設工事							
	単管一本足場						実習棟に含む	
	防音シート						実習棟に含む	
	内部脚立足場							
	小 計							
2	解体工事							
	鉄筋コンクリート基礎解体							
	無筋コンクリート土間解体							
	木造建物解体(建物本体)							
	木造建物解体(屋根のみ)							
	木造建物解体(外壁)							
	内部造作解体							
	埋戻し(A種)地下撤去部							
	設備機器取り壊し							
	便槽内汲取り							
	小 計							

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
3	発生材運搬費							
	建設廃材運搬費	廃プラスチック類(照明器具)	0.50	kg				
	建設廃材運搬費	ガラス	5.00	kg				
	建設廃材運搬費	木材類	1.00	t				
	建設廃材運搬費	無筋コンクリート	1.00	m3				
	建設廃材運搬費	鉄筋コンクリート	1.70	m3				
	建設廃材運搬費	ラスモルタル	0.32	m3				
	建設廃材運搬費	土塗り壁	1.70	m3				
	建設廃材運搬費	鉄くず(鉄筋)へび-H5(6以上)	122.00	kg				
	建設廃材運搬費	鉄くず(鋼材)へび-H4(厚1未満)	45.00	kg				
	建設廃材運搬費	蛍光管 備品類	0.20	kg				
	建設廃材運搬費	モップ・ほうき・木製下足箱・バケツ 一斗缶・スチール棚・ウレタン製ブロック・灯油ポリ缶・	1.00	式				
	小 計							

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
4	産業廃棄物処分費							
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 廃プラスチック類(照明器具)	0.50	kg				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 ガラス	5.00	kg				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 木材類	1.00	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 無筋コンクリート	2.40	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 鉄筋コンクリート	3.90	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 ラスモルタル	0.70	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 土塗り壁	2.40	t				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 鉄くず(鉄筋)へビ-H5(6以上)	122.00	kg				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 鉄くず(鋼材)へビ-H4(厚1未満)	45.00	kg				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 蛍光管	1.00	本				
	建設廃材処理費	片道距離概ね25km以内 備品類	1.00	式				
	小 計							

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
5	アスベスト含有建材撤去工事							
イ	外壁アスファルトフェルト撤去工事							
	(直接仮設工事)							
	更衣等施設設置工事	更衣施設・保管ロッカー・洗面設備設置	1.00	式			実習棟に含む	
	作業用足場	枠組本足場	1.00	式			直接仮設工事に含む	
	撤去工事(外壁 ラスモルタル下地)	アスファルトフェルト 散水湿潤化・手作業	8.00	m2			作業棟に含む	
	消耗品	保護衣・手袋・防塵マスク等	1.00	式			作業棟に含む	
	直接仮設工事 計						作業棟に含む	
	(特別産業廃棄物処理費)							
	収集運搬費	10tコンテナ(小運搬 積込み共)	1.00	台			作業棟に含む	
	処分費	アスファルトフェルト	0.05	m3			作業棟に含む	
	特別産業廃棄物処理費 計						作業棟に含む	
	イ 計						作業棟に含む	



名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
1 解体工事								
	無筋コンクリート基礎解体	0.40	m3					
	コンクリートブロック造解体	3.60	m2					
	埋戻し(A種)地下撤去部	3.00	m3					
	小 計							
2 発生材運搬費								
	建設廃材運搬費	0.40	m3					
	小 計							
3 産業廃棄物処分費								
	建設廃材処理費	5.80	t					
	小 計							



名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	単 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
1 解体工事								
	無筋コンクリート基礎解体	0.10	m3					
	埋戻し(A種)地下撤去部	0.10	m3					
	ジャングルジム本体解体	1.00	体					
	小 計							
2 発生材運搬費								
	建設廃材運搬費	0.10	m3					
	建設廃材運搬費	71.30	kg					
	小 計							
3 産業廃棄物処分費								
	建設廃材処理費	0.20	t					
	建設廃材処理費	71.30	kg					
	小 計							



名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	单 価 番 号	備 考	
							工 事 費	処 分 費
1	解体工事							
	丸太椅子解体	1.00	式					
	小 計							
2	発生材運搬費							
	建設廃材運搬費	2.10	m3					
	小 計							
3	産業廃棄物処分費							
	建設廃材処理費	1.10	t					
	小 計							