

工事指示書

- 1 工事名 桔梗小学校トイレ改修工事
- 2 工事場所 塩尻市大字広丘高出
- 3 工事期間 契約締結日から令和3年10月29日まで

4 特記事項

- (1) 現場説明会は実施しない。
設計内訳書数量は参考であるので、必要数値は設計図書及び現場の状況を十分把握し入札に臨むこと。
- (2) 現場を把握するために、桔梗小学校を訪問する際は、あらかじめ桔梗小学校に電話連絡し、日程調整を図ること。なお、このとき学校の連絡先は教頭とすること。
(桔梗小学校 TEL 0263-52-3977)
- (3) 落札者は直ちに市工事担当者と工事内容について協議すると共に、契約手続きの後は速やかに現場作業に臨めるよう十分な準備、調整を図ること。
- (4) 本工事は、日常的な学校施設の使用状況下における施工となるため、児童の安全、学校環境の保全を最優先し、工程の調整を図るなど細心の注意を払い施工すること。
トイレ改修は、学校夏休み期間中(令和3年7月22日から令和3年8月23日まで)に施工することを原則とするが、事前の打ち合わせにより、工事可能な場所は夏休み期間に限らず施工することができる。
- (5) 本工事の工事監理は業務委託するので、施工にあたっては監理者の指示に従うこと。
- (6) 施工方法及び工程については、定期的に打ち合わせ会議(定例会議)を行い、監理者、監督員及び学校との打合せにより決定する。
- (7) 工事实績情報サービス(CORINS)入力システム((財)日本建設情報センター)に基づき、受注・変更・完成・訂正時に工事实績情報として、「工事カルテ」を作成し

監督員の確認を受けた上、受注時は契約後10日以内に、登録内容の変更時は変更があった日から10日以内に、完成時は工事完成後10日以内に、訂正時は適宜登録期間内に登録申請しなければならない。

また、登録により発行された「工事カルテ受領書」の写しを監督員に提出する。掲出期限は、以下のとおりとする。

- ・ 受注登録時の提出期限は、契約締結後10日以内とする。
- ・ 完了時登録の提出期限は、竣工検査日までとする。
- ・ 施工中に、受注時登録データの内容に変更があった場合は、変更があった日から10日以内とする。

- (8) 労働安全衛生法に則り、安全管理には細心の注意をはらって施工すること。特に児童が授業を行なっている場合は、児童の安全確保を徹底すること。また、学校行事や地区行事等の都合により音の出る作業等、工事にあたり作業の一時中断等協力すること。このことについては定例打合せにて協議する。
- (9) 実施工程表はネットワーク手法で作成し、クリティカルパスを明示すること。また、全体工程表には作図・製作工程を明示すること。なお、月間工程表には全体工程との比較を表示し、定例会議にて報告すること。
- (10) 施工計画書は工事種目毎に作成し、定例会議にて協議のうえ監理者及び監督員の承認を受けるものとする。また、内容については施工図（承認図）等を含め承認を受けるものとする。
- (11) 資格等を有する作業員及び検査員の写真については、本人確認ができるものとする。（顔と資格証のアップ写真等）
- (12) 近隣道路幅員が狭いため、通勤車両や搬入出車両等の安全運転を徹底し、法定速度を厳守すること。工事車両の運行経路については、監理者及び監督員と事前協議による承認を得ること。また、必要に応じ誘導員を配置すること。
- (13) 学校敷地内は禁煙とする。
- (14) 塩尻市の入札参加資格を有しない者を一次下請業者とする際には、施工体制台帳の提出時にその業者の社会保険等（健康保険、厚生年金保険、雇用保険）加入が確認できる

書類の写し等を提出すること。未加入者には加入するよう指導のうえ、加入を確認できる書類を提出すること。

なお、従業員規模等により適用が除外されている場合は、事実を十分に確認した上で、下請業者ごとに適用除外誓約書を作成し提出すること。（経営規模等評価結果通知で確認できる場合は、適用除外誓約書は省略可）

- (15) 工事内容について地域住民、近隣地権者等に周知徹底し、事故、トラブルのないように十分配慮すること。万一事故、トラブル等が発生した場合、監理者及び監督員へ速やかに報告し、指示を仰ぐこと。
- (16) 現場代理人は現場に常駐し、工事全般に留意すること。
- (17) 当市はISO14001 を認証取得し取組んでいる。環境保全型公共事業推進に関する指針に基づき“環境にやさしい”工事となるよう十分配慮すること。（騒音、振動、排気、リサイクル材の推進、廃棄物処理、マニフェスト管理等）また、“環境にやさしい”維持管理が出来るよう施工段階から配慮すること。
- (18) 本工事は、“建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）”に該当する。施工には十分配慮すること。
- (19) 工事期間中の仮設類（現場事務所、作業員休憩室、駐車場、材料置場、光熱費、上下水道）の賃借料、使用料は工事請負者が負担すること。また諸手続についても同様とする。なお、現場事務所、作業員休憩室、駐車場及び材料置場は、監理者及び監督員と事前協議による承認を得た場合、学校敷地内を使用できる。
- (20) 本工事は、国の交付金、また起債による借入の対象施設となる。
施工にあたっては細心の注意を払うとともに、施工期限を守ること。
また、施工中、施工後についても各種検査、監査の対象となりうるため、実施の際には、資料の作成、立会等、対応に協力すること。
工事期間中の関係者による現場視察等の対応についても同様とする。
- (21) 瑕疵保証の範囲において竣工後1年、2年経過前に現地検査を実施するので、立ち会うこと。なお、検査指摘箇所の改善については、速やかに対応し、処理経過を書面により報告し監理者及び監督員の確認を受けること。

(22) シックハウス症候群対策には細心の配慮をし、施工をすること。

- ・接着剤のオープンタイム等、使用材料の所定の仕様に基づいて施工するとともに、施工中は、窓を開ける、機械換気をする等、換気を十分に行ない、使用材料から放散される化学物質の低減に努めること。
- ・内装工事等の内部に係る工事については、揮発性有機化合物を放散させるため、施工後十分に換気を行うこと。なお、換気期間中は、窓を開放する、強制換気をする等の換気を促進させる措置を講じること。

(23) 桔梗小学校内で同時期に発注する工事があるため、他工事の現場代理人と調整を行い、円滑に工事を進めること。

- ・桔梗小学校貯水槽耐震化工事
工期：令和3年5月25日から令和3年9月30日（予定）
- ・桔梗小学校プレハブ校舎建設（借上）
工期：令和3年7月13日から令和4年2月26日（予定）

(24) 特記なき場合は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（最新年度版）」に準ずること。

(25) 請負者は、工事内容に疑義があるときは速やかに監理者及び監督員に連絡・報告し、指示に従うこと。

(26) 施工体系図は第三者が見ることのできる場所に掲示すること。

5 提出書類

提出物は次表による。なお、図面を除き、用紙寸法は原則A4とする。

内容	書式指定	提出部数
建設工事請負契約書	市書式	必要数
工事着手届	市書式	1
計画工程表	市書式	1
工程表（ネットワーク図）	任意書式	1
現場代理人及び主任技術者等の通知、経歴書、資格証の写し （資格証の写については工種により下請業者も提出協議）	市書式	1
請負体制報告書	市書式	1

施工体制台帳	任意書式	1
建設業法に基づく建設業の登録の写し（工種別） （下請工種がある場合、下請業者についても提出）	任意書式	1
施工計画書（仮設計画は契約後直ちに提出）	任意書式	1
使用材料承認願	任意書式	1
関係機関への提出書類の写し（工事カルテ、マニフェスト等）	任意書式	1
検査、測定、調査結果記録	任意書式	1
機器等の取扱い説明書、保証書	任意書式	1
廃棄物等処理報告書	任意書式	1
受払い簿	任意書式	1
納品書（原本）	任意書式	1
出荷証明書	任意様式	1
工事写真（デジタル写真とする。提出は工事写真台帳形式とする。）	指定書式	1
竣工写真	指定書式	1
上記の工事写真・竣工写真データをCDまたはDVDにより提出 （データ形式、保存方法の詳細は市担当と協議によること）	CD-R	1
工事進捗状況報告書（毎月）	任意書式	1
打合せ記録（月間、週間、随時打合せ）	任意書式	1
工事記録（作業日程、作業員数等確認できるもの）	任意書式	1
社内検査結果報告書	任意書式	1
検査指摘事項手直し報告書	任意書式	1
竣工届	市書式	1
引渡書	任意書式	1
施工図	任意書式	2
竣工図（設計図を元に作成）	指定書式	2
上記の施工図、竣工図のデータ収録CD（またはDVD） ・ 収録データ形式はJW_WIN、及びPDFとする。 ・ 施工図、竣工図は別フォルダーとし、収録方法は 事前に市担当と協議すること。	CD-R	1
その他、市担当が特に必要として指示するもの	—	—

【 提出方法 】

- ・ A4たて型バインダー綴じを原則とし、項目ごとインデックスを貼り、目次を設ける。なお、竣工写真は別冊とする。
- ・ バインダー表紙及び背表紙、またデータCD表には工事名、施工者名、工期

を記載する。

- ・ 綴り方は事前に市担当と協議すること。
- ・ 提出物は収納箱に納め提出とする。箱の仕様は長野県仕様に順ずる。