

入札公告

事後審査型条件付き一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6第1項の規定に基づき次のとおり公告する。

令和3年1月21日

真岡市長 石坂真一

1 入札対象工事

工事名	真岡市旧庁舎解体工事
工事箇所	真岡市荒町5191番地
工期	200日間
工事概要	解体工事 敷地面積 6,716㎡、床面積 5,238㎡ 本庁舎（RC造3階建） 2,012㎡ 本庁舎東増築棟（S造3階建） 1,325㎡ 本庁舎議会増築棟（S造3階建） 703㎡ 福祉産環部棟（S造2階建） 1,198㎡
予定価格	118,400,000円（消費税等抜き）
その他	この工事は建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。

2 入札に参加できる者に必要な資格要件

真岡市から令和元・2（平成31・32）年度建設工事入札参加資格を受けている者で、入札参加申請時及び開札当日において下記の要件を満たしていること。

入札参加形態		特定建設工事共同企業体による参加 構成員：2者			
結成要件		<ul style="list-style-type: none"> ・結成は、自主結成とする。 ・構成員の出資比率は、30%以上とする。 ・構成員は、この工事において2以上の共同企業体の構成員になれない。 			
構成員	代表者の要件	業種	解体工事		
		格付け	A		
		建設業の許可	特定		
		配置技術者	建設業法の規定に基づき、本工事に対応する技術者（ただし、監理技術者の資格を有する者に限る。）を配置できること。	技術者の専任義務	有
		地域要件	真岡市内に、建設業法第3条に基づき設置された本店があること。		
		その他	<ul style="list-style-type: none"> ・「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項」1に規定する資格要件を満たしていること。 ・構成員の中で出資比率が最大であること。 		
	代表者以外の要件	業種	解体工事		
		格付け	A		
		建設業の許可	特定又は一般		
		配置技術者	建設業法の規定に基づき、本工事に対応する技術者を配置できること。	技術者の専任義務	有
		地域要件	真岡市内に、建設業法第3条に基づき設置された本店があること。		
		その他	<ul style="list-style-type: none"> ・「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項」1に規定する資格要件を満たしていること。 		

3 分離分割発注等に係る入札条件

この工事は分離分割（近接工事）に係る入札で、対象工事、開札順位は下表に掲げるとおりとし、先に開札した入札の落札候補者（指名競争入札の場合は落札者）がしたその後の入札は無効とする。ただし、先に行なわれた入札が低入札価格調査の対象となった場合は、落札者が確定するまでその後の入札の落札候補者の決定を保留する場合がある。なお、低入札価格調査の結果、落札者となった者がしたその後の入札は無効とする。

開札順位	工事名	工事箇所	入札日
1	真岡市旧庁舎解体工事	真岡市荒町5191番地	2月10日（水）
2	（仮称）真岡市新庁舎駐車場整備工事	真岡市荒町5191番地	後日入札予定
3	（仮称）真岡市新庁舎庇建築工事	真岡市荒町5191番地	後日入札予定

※今後の発注予定は、真岡市ホームページに令和3年4月1日掲載予定の「真岡市建設工事発注見通し一覧」のとおりとする。（発注見通しについては、今後の予算、工事状況等によって変更になる場合がある。）
 ※令和2年9月18日の入札により決定した「真岡市建設部棟外解体工事」の落札者は、本件の入札には参加できないものとする。

4 入札日程等

参加申請書の交付	真岡市ホームページからダウンロード http://www.city.moka.lg.jp/toppage/shigoto_sangyo_nyusatsu/8/7/index.html
参加申請受付期間	令和3年1月29日（金）から令和3年2月2日（火）まで（「真岡市の休日を守る条例」に規定する休日を除く）に持参により提出すること。 提出場所：真岡市総務部総務課契約検査係 提出時間：午前9時から午後4時まで（正午から午後1時までを除く。）
設計図書の閲覧	令和3年1月21日（木）から令和3年2月10日（水）まで（貸出閲覧の場合は、「真岡市の休日を守る条例」に規定する休日を除く。） 閲覧方法：電子閲覧（「事後審査型条件付き一般競争入札共通事項」3-1に記載のとおり） https://www.city.moka.lg.jp/toppage/shigoto_sangyo_nyusatsu/8/index.html ※ホームページからダウンロードして閲覧してください。 ※閲覧期間内の時間制限はありませんが、閲覧期間終了後はホームページからファイルが削除され、閲覧ができなくなりますので、閲覧した際はファイルを保存するようにしてください。
設計図書に関する質問	令和3年2月2日（火）午後4時まで（「真岡市の休日を守る条例」に規定する休日を除く。）に提出すること。 提出先：真岡市建設部建設課 提出方法：ファックス、メールまたは持参 ※持参の場合は午前9時から午後4時まで（正午から午後1時までを除く。）
設計図書に関する質問の回答	令和3年2月4日（木）午後4時までに、工事担当課より入札参加申請者全員にファックスで回答する。
入札方法	郵便入札（ただし、一般書留郵便、簡易書留郵便、特定記録郵便のいずれかによる。）
入札書宛先	〒321-4399 真岡郵便局留 真岡市役所総務部総務課契約検査係行 ※封筒のサイズ及び記入方法は、共通事項及び入札参加者心得に示すとおり。
入札書到着期限	令和3年2月8日（月）真岡郵便局必着
開札執行日時	令和3年2月10日（水）午後2時00分
低入札価格調査制度の適用	適用あり

開札場所	真岡市役所 302会議室
開札立会人	同日開札する入札の参加者から、抽選により2人を選任する。
立会人選任通知日	令和3年2月8日(月)
確認申請書等提出日	提出を求められた日の翌日から起算して2日以内(「真岡市の休日を定める条例」に規定する休日を除く。)に持参により提出すること。 提出場所:真岡市総務部総務課契約検査係 提出時間:午前9時から午後4時まで(正午から午後1時までを除く。)
落札可否の決定	確認申請書等が提出された日の翌日から起算して2日以内(「真岡市の休日を定める条例」に規定する休日を除く。)に通知する。

5 入札保証金等

入札保証金	免除
契約保証金	納付(契約金額の10%以上)
支払条件	前金払:有 中間前金払又は部分払:有(どちらかを選択して請求できる。)

6 その他

- (1) 別紙事後審査型条件付き一般競争入札共通事項に示すとおりとする。
- (2) 別に定める入札参加者心得(ホームページに掲載)を熟読すること。
- (3) 公告及び工事内容についての詳細及び不明の点については、次に照会すること。
 - ①公告の内容:真岡市総務部総務課契約検査係 電話 0285-83-8145
 - ②工事の内容:真岡市建設部建設課建築係 電話 0285-83-8150