



令和3年度 加東市移転用市有地測量業務委託

金抜設計書

業 務 番 号 2021079300

業 務 名 令和3年度 加東市移転用市有地測量業務委託

履 行 場 所 加東市上滝野地内

兵庫県 加東市

[illegible]

第 1 号							
内 訳 明 細 書							
項目名称：令和3年度 移転用市有地測量業務委託 内訳明細書							
種別	名称	規格	単位	員数	単価	金額	摘要
測量業務							
直接費							
基準点測量	4級基準点測量		点				第1号単価表
用地測量	作業計画		業務				第2号単価表
	現地踏査		業務				第3号単価表
	境界測量		万㎡				第4号単価表
	境界点間測量		万㎡				第5号単価表
	用地境界杭設置	コンクリート杭	本				第6号単価表
	境界標設置	アルミプレート	枚				第7号単価表
	面積計算		万㎡				第8号単価表
	用地実測図原図作成	S＝1/250	万㎡				第9号単価表
	地積測量図作成		筆				第10号単価表
打合せ協議	打合せ協議	中間1回	業務	1.00			第11号単価表
直接費計							

[illegible]

第1号

施 工 単 価 表

作業項目：4級基準点測量

35点当たり

名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技術者			人			
測量技師			人			
測量技師補			人			
測量助手			人			
測量補助員			人			
直接人件費計						
機械経費			%			
通信運搬費			%			
材料費			%			
精度管理費			%			
経費計						
	〈変化率・地域等補正〉		点			
合 計						
単位当たり単価	1点当たり					

(標準作業等) 新点35点、伐採なし、永久標識設置なし

第2号

施 工 单 价 表

作業項目：用地測量作業計画

1業務当たり

名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技術者			人			
測量技師			人			
測量技師補			人			
測量助手			人			
測量補助員			人			
直接人件費計						
機械経費			%			
通信運搬費			%			
材料費			%			
精度管理費			%			
経費計						
	<変化率・地域等補正>		点			
合　　計						
単位当たり単価	1業務あたり					
(標準作業等)						

第3号

施 工 單 價 表

作業項目：用地測量現地踏査

1業務当たり

[illegible]

第4号

施 工 單 價 表

作業項目：用地測量境界測量

10,000m²当たり

[illegible]

第5号

施 工 單 價 表

作業項目：用地測量境界点間測量

10,000m²当たり

[illegible]

第6号

施 工 單 價 表

作業項目：用地測量用地境界杭設置

10本当たり

[illegible]

第7号

施 工 單 價 表

作業項目：用地測量境界標設置

30点当たり

[illegible]

第8号

施 工 單 價 表

作業項目：用地測量面積計算

10,000m²当たり

[illegible]

第9号

施 工 單 價 表

作業項目：用地測量面積計算

10,000m²当たり

名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技術者			人			
測量技師			人			
測量技師補			人			
測量助手			人			
測量補助員			人			
直接人件費計						
機械経費			%			
通信運搬費			%			
材料費			%			
精度管理費			%			
経費計						
	〈変化率・地域等補正〉		点			S=1/250縮尺補正
合 計						
単位当たり単価	10,000㎡当たり					

(標準作業等) S=1/500標準1.00

第10号

施 工 单 价 表

作業項目：用地測量地積測量図等の作成

10筆当たり

名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技術者			人			
測量技師			人			
測量技師補			人			
測量助手			人			
測量補助員			人			
直接人件費計						
機械経費			%			
通信運搬費			%			
材料費			%			
精度管理費			%			
経費計						
	<変化率・地域等補正>		点			
合　　計						
単位当たり単価	1筆あたり					
(標準作業等)						

第11号

施 工 単 価 表

作業項目：打合せ協議

1業務当たり

名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技術者			人			
測量技師			人			
測量技師補			人			
測量助手			人			
測量補助員			人			
直接人件費計						
機械経費			%			
通信運搬費			%			
材料費			%			
精度管理費			%			
経費計						
	〈変化率・地域等補正〉		点			
合 計						
単位当たり単価	1業務当たり					
(標準作業等) 中間打合せ1回						

(別紙)

内 訳 計 算 書

【地域区分：市街地】

項目	細目	単位	単価	数量	金額	備考
地積更生登記	申請手続	1件				
	筆増し	1筆				
	地積測量図	1筆				
分筆登記	申請手続	1件				
	筆増し（3筆目から）	1筆				
	地積測量図	1筆				
	筆増し	1筆				
	担保権抹消承諾書	1件				
	地役権図面作製	1筆				
	枚数加算	1葉				
	地役権証明願	1件				
地目変更登記	申請手続	1件				
	筆増し	1筆				
合筆登記	申請手続	1件				
	筆増し	1筆				
地積測量図作製等	地積測量図（分筆図）	1筆				
	筆増し	1筆				
	地積測量図	1筆				
	地積訂正前後図	1件				
	筆増し	1筆				
	分属図面	1葉				
	土地所在図	1葉				
	地形図	1葉				
	法務局備付地図等作製	1葉				
書類の作成	不動産調査報告書	1件				
	筆界確認書	1筆				
	承諾書	1件/人				
	上申書	1通				
	添付書類	1通				
申請不随業務	現地調査	1件				
	写真	1件				
その他	伐採	1㎡				
小 計						
端数整理（単価金額）						
消費税及び地方消費税の額						10%
合 計						

令和3年度 加東市移転用市有地測量業務委託 特記仕様書

1 履行場所等

履行場所 加東市上滝野 784 番 3、784 番 4

工 期 契約締結日の翌日から令和3年12月28日まで
工期は、土・日曜日、祝日等を含んでいる。

2 適用

本特記仕様書は令和3年度加東市移転用市有地測量業務委託（以下「業務」という。）に適用し、本特記仕様書に記載のない事項は、「土木設計業務等委託必携」「国土交通省公共測量作業規定」「国土交通省測量業務共通仕様書」に基づくものとする。

3 目的

本業務は、加東市上滝野の市有地の調査測量（基準点測量、用地測量）を行うものである。

4 業務内容

- ・ 打合せ 1 業務（中間打合せ 1 回を含む）
- ・ 4 級基準点測量 4 点
- ・ 用地測量 1. 28 万 m^2 （1, 285. 11 m^2 ）
- ・ 登記にかかる書類（筆界確認書）の作成は、土地家屋調査士とすること。

5 土地立ち入り

業務に伴い市所有地周辺の住宅等の宅地に立ち入る場合は、請負業者が事前に所有者の了解を得るものとする。また、測量作業中は当市の発行する身分証明書及び社員証等を携帯し、身分を明らかにすること。

6 成果品

- ・ 測量成果物 A4 版 1 部
- ・ CAD データ 1 式

位置図



